



TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione VII Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

RGE N. XX/XXXX

Rapporto iniziale del Professionista Delegato

GE _____
Perito _____
Delegato _____
Custode _____

Richiesta applicazione art. 41 TUB	SI	NO
------------------------------------	----	----

CONTROLLO REGOLARITA' FORMALE DEGLI ATTI

Nulla da rilevare

Si osserva quanto segue:

--

CONTROLLO PERIZIA

Nulla da rilevare

Si osserva quanto segue:

--

Creditori iscritti e comproprietari non intervenuti cui dovrà essere notificato avviso di vendita	
---	--

Data richiesta fondo spese	
----------------------------	--

Data versamento fondo spese	
-----------------------------	--



TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione VII Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

	Prezzo base	Offerta minima
Prezzo lotto A		
Prezzo lotto B		
ecc		

Importo cauzione	
Misura minima aumenti	

Data fissata per il primo esperimento di vendita	
---	--

Data pubblicazione Portale vendite pubbliche	
---	--

Gestore della vendita telematica scelto	
--	--

Genova, li

Il Professionista Delegato



TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione VII Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

RGE N. XX/XXXX

Rapporto finale del Professionista Delegato

GE _____
Perito _____
Delegato _____
Custode _____

Data aggiudicazione lotto/i	
Data versamento saldo prezzo e spese	
Data emissione decreto di trasferimento	
Data trascrizione decreto trasferimento in conservatoria	
Data cancellazione formalità conservatoria	

Eventuali osservazioni

--

Data deposito progetto di distribuzione	
---	--

Osservazioni ed opposizioni

Nessuna

Data	Opponente



TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione VII Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Data di effettuazione dei pagamenti in esecuzione del progetto di distribuzione	
Estremi fattura del delegato	
Data estinzione conto della procedura	

Genova, li

Il Professionista Delegato



TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione VII Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

RGE N. XX/XXXX

Rapporto semestrale del Professionista Delegato

GE _____
Perito _____
Delegato _____
Custode _____

Data deposito rapporto iniziale	
---------------------------------	--

Eventuali variazioni dello stato occupativo rispetto alla perizia

Nessuna variazione

Sono avvenute le seguenti variazioni:

Data primo/successivi esperimento/i di vendita	
--	--

Data fissata per il prossimo esperimento di vendita	
---	--

Prossima vendita	Prezzo base	Offerta minima
Prezzo lotto unico		
Oppure		
	Prezzo base	Offerta minima
Prezzo lotto A		
Prezzo lotto B, ecc		



TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione VII Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Importo cauzione	
Misura minima aumenti	

Esito vendite fissate dopo l'inizio dell'incarico:

Tentativo vendita	Data vendita	Prezzo base	Prezzo base	Aggiudicato	Prezzo aggiudicazione
1					
2, ecc					

Azioni positive da compiere per la vendita dell'immobile (visite, telefonate, vicini, volantinaggio, manutenzioni, liberazione da persone o cose etc., previa eventuale consultazione con il custode)

--

Data deposito eventuali istanze ed oggetto (antieconomicità – criticità varie, assegnazione)

Nessuna istanza presentata o ricevuta

Sono state presentate o pervenute le seguenti istanze:

Data deposito	Oggetto



TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione VII Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Somme versate ex art. 41 TUB e data:

Nessuna versamento

Sono state effettuati i seguenti versamenti: data, importo e beneficiario

Formalità successive all'aggiudicazione

Data versamento saldo prezzo e spese	
Data emissione decreto trasferimento	
Data deposito progetto di distribuzione parziale	
Data deposito progetto di distribuzione finale	

Eventuali osservazioni successive all'aggiudicazione

Nessuna osservazione da segnalare

Si segnala quanto segue:

Genova, li

Il Professionista Delegato